

Plats och tid	Kommunhuset i Gislaved, kl. 18.30-19.45		
Beslutande	Se särskild förteckning.		
Övriga deltagande	Stefan Eglinger, kommundirektör Margaretha Carlsson, kommunsekreterare Håkan Larsson, kommunfullmäktiges ordförande Storfors kommun, §109 Ann-Louise Izindre, strategisk verksamhetsutvecklare Storfors kommun, §109 Marko Vujic, projektkoordinator Storfors kommun, §109 Lis Melin (M), överförmyndarnämnden GGVV, §110 Elma Travancic, enhetschef överförmyndarenheten GGVV Värnamo kommun, §110		
Utses att justera	Ylva Samuelsson (S) och Stefan Nylén (SD)		
Justeringens plats och tid	Kommunstyrelseförvaltningen onsdagen den 26 november 2025, kl. 10.00		
Under-skrifter	Sekreterare	Paragrafer	108 - 120
	Margaretha Carlsson		
	Ordförande		
	Niclas Palmgren (M)		
	Justerande		
	Ylva Samuelsson (S)	Stefan Nylén (SD)	
ANSLAG/BEVIS			
Organ	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Kommunfullmäktige		
Sammanträdesdatum	2025-11-24	Paragrafer	108 - 120
Datum för anslags uppsättande	2025-11-26	Datum för anslags nedtagande	2025-12-19
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen		
Utdragsbestyrkande			

Kf §116

Dnr: KS.2024.122

1.9

Antagande av detaljplan för Bro till bro, Anderstorp 9:233 m.fl. i Anderstorp**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för Bro till bro, Anderstorp 9:233 m.fl. fastigheter i Anderstorp.

Ärendebeskrivning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra bostadsbyggnation och lokaler i Anderstorps centrum. Marken planläggs för centrumändamål och bostäder. Byggrätterna kommer öka, både i yta och i höjd. Markanvisningsavtal finns tecknat mellan kommunen och exploatör för byggnation av ett nytt bostadskvarter "Bastuberget" på den obebyggda ytan utmed Storgatan och Kvarngatan. Kvarteret kommer utgöras av bostadshus i 4 till 8 våningar. Befintlig vårdcentral kan ersättas med ett nytt bostadskvarter i högst 7 våningar. Båda kvarteren ska ha lokaler i markplan mot torget samt underjordiska parkeringsgarage. Sammanlagt möjliggör detaljplanen byggnation av cirka 200 bostäder.

Planen har tagit sin utgångspunkt i visionsdokumentet Bro till bro och överensstämmer med den fördjupade översiktsplanen för Gislaved-Anderstorp.

För att utvecklingen ska kunna genomföras föreskriver planen ett antal åtgärder som sanering av förorenad mark, skyddsåtgärder mot översvämning från Anderstorpaån, samt hantering av dagvatten. Strandskyddet upphävs inom delar av planområdet.

Planförslaget har varit på samråd under tiden 16 september-27 oktober 2024 och utställt för granskning under tiden 7 april-7 maj 2025. Efter granskningen ändrades planområdet då delar av mark för park, bostäder och natur togs bort i området norr om Anderstorpaån. Detta skedde efter att en potentiell föroreningskälla upptäcktes som eventuellt gjorde området olämpligt för bostads- eller parkmark. Förändringen påverkar inte detaljplanens syfte, övriga delar av detaljplaneområdet eller genomförandet av planen.

Samhällsutvecklingsnämnden beslutade den 20 oktober 2025, §84, föreslå kommunfullmäktige att anta detaljplan för Bro till bro, Anderstorp 9:233 m.fl. fastigheter.

Kommunstyrelsen beslutade den 5 november 2025, §202, att föreslå kommunfullmäktige att anta detaljplan för Bro till bro, Anderstorp 9:233 m.fl. fastigheter i Anderstorp.

Beslutsunderlag

Antagandehandlingar för detaljplan Bro till bro, Anderstorp 9:233 m.fl. fastigheter i form av plankarta, planbeskrivning och granskningshandling, daterade 12 september 2025.

Samhällsutvecklingsnämndens protokoll den 20 oktober 2025, §84.

Kommunstyrelsens protokoll den 5 november 2025, §202.

Kf §116 (forts.)

Yrkanden

Carina Johansson (C), Marie Johansson (S), Anders Gustafsson (SD), Peter Gustavsson (-), Evangelos Varsamis (S), Stefan Nylén (SD), Lennart Kastberg (KD), Tommy Östring (WeP), Anton Sjödel (M), Curt Vang (MiG), Ronny Johansson (V), Ola Hagelin (S), Maria Gullberg Lorentsson (M): bifall till kommunstyrelsens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Carina Johanssons (C) m.fl. yrkande och finner att kommunfullmäktige beslutat enligt kommunstyrelsens förslag.

Beslutet skickas till:

Samhällsutvecklingsnämnden